



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUBRAVICA

KLASA: 013-02/25-01/1
URBROJ: 238-40-03-25-7
Dubravica, 22. rujan 2025.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM
JAVNOŠĆU

Odluka o III. izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi	
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu i provedbu savjetovanja	Općina Dubravica
Svrha dokumenta	Tema savjetovanja je: Donošenje Odluke o III. Izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi propisano je članka 95. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20, 145/24): Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnoj naknadi kojom se određuju: 1. Područja zona u jedinici lokalne samouprave u kojoj se naplaćuje komunalna naknada 2. Koeficijent zone (Kz) za pojedine zone u jedinici lokalne samouprave u kojima se naplaćuje komunalna naknada 3. Koeficijent namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada 4. Rok plaćanja komunalne naknade 5. Nekretnine važne za jedinicu lokalne samouprave koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade 6. Opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobođenje od plaćanja komunalne naknade Člankom 97. istog Zakona propisano da Koeficijent namjene (Kn) ovisno o vrsti nekretnine i djelatnosti iznosi za: 1. Stambeni prostor 1,00

	2. Stambeni i poslovni prostor koji koriste neprofitne udruge građana 1,00 3. Garažni prostor 1,00 4. poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti ne može biti manji od 1,00 ni veći od 5,00 5. poslovni prostor koji služi za djelatnosti koje nisu proizvodne ne može biti manji od 1,00 ni veći od 10,00 6. građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnost može biti najviše 10% koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor 7. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 Razlog i cilj donošenja Odluke o III. Izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi je izmjena članka 6. Odluke o komunalnoj naknadi koji određuje koeficijent namjene (Kn) te <u>se Odlukom predlaže smanjenje koeficijenta namjene sa 2,93 na 2,00 za:</u> - za poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti: 2,93 2,00 - za poslovni prostor koji služi za djelatnosti koje nisu proizvodne: 2,93 2,00 Navedena Odluka stupila bi na snagu 01. siječnja 2026. godine.
Tko je bio uključen u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacрта?	Radna skupina nije bila osnovana
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?	http://www.dubravica.hr/savjetovanje-sa-zainteresiranom-javnošcu.html
Vrijeme trajanja savjetovanja	Od 19.08.2025. do 19.09.2025. do 10:00 sati
Obrazloženje za savjetovanja koja traju kraće od 30 dana	-
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja?	Tijekom internetskog savjetovanja nije zaprimljen niti jedan prijedlog ili komentar
ANALIZA DOSTAVLJENIH PRIMJEDBI	
Razlozi pojedinih primjedbi zainteresirane javnosti na određene odredbe nacрта akta ili drugog dokumenta	/
Troškovi provedenog savjetovanja	/
Tko je i kada izradio Izvješće o provedenom savjetovanju?	Silvana Kostanjšek, koordinator savjetovanja sa zainteresiranom javnošću, 22.09.2025. godine



PROČELNICA

Silvana Kostanjšek, mag. iur.